

SOUBRAN

La Gazette

MIEUX CONNAITRE VOTRE COMMUNE

JANVIER 2025

D.B. - SOUBRAN - La Place et le Monument

Coll. Chotard, Mirambeau

5

SOUBRAN
La Gazette

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

SOMMAIRE

02- mot du Maire

03-dépenses communales

04-projets

05- quelques chiffres

06- PLU

07-08 animations

09-Théâtre aux Bénissons

10- espace associations

11- suite ...

12-gestion de nos déchets

13- plan communal de sauvegarde

14- informations diverses



MOT DU MAIRE

Chères concitoyennes et concitoyens,

Alors que nous accueillons l'année 2025, c'est avec un cœur plein d'espoir et de détermination que je vous adresse mes meilleurs vœux. Que cette nouvelle année soit synonyme de prospérité, de santé et de bonheur pour chacun d'entre vous.

L'année dernière, nous avons continué à mettre aux normes la cantine, refait le parking de l'école côté cour, construit un jardin du souvenir dans notre cimetière, effectué des travaux de réparation sur la voirie communale afin d'en limiter la dégradation, et fait face à de nombreux travaux de maintenance et réparation dans les bâtiments communaux. Je sais qu'il reste beaucoup à faire encore, et nous nous employons à le prévoir, toujours dans un esprit de rationalisation des dépenses, surtout en ces temps où l'avenir financier des collectivités locales reste incertain.

Nous avons eu le plaisir de participer aux événements organisés par nos associations : Soubroc et sa brocante, la fête des Fontaines et des Sources, par l'association du même nom, la Foire aux Potiers par la société des fêtes. Le concert rock du mois d'août, dans le cadre des estivales, organisé par le Conseil Municipal en partenariat avec la communauté de communes de Haute Saintonge, a eu un franc succès et vous êtes nombreux à vouloir renouveler l'expérience! La fête des 50 ans des espaces naturels sensibles avec l'animation théâtrale de la troupe des "gaillardes" a été très appréciée de tous également.

Je tiens à remercier chaleureusement nos bénévoles, nos employés municipaux, ainsi que chacun d'entre vous pour votre dévouement et votre contribution au bien-être de notre village. Je remercie plus particulièrement Stéphane RAMBEAU pour le prêt de son Manitou et le déplacement des bacs à fleurs à l'église et à la bibliothèque, Eric DUVAUDIE et Jérôme VILLENEUVE pour l'éclairage lors du concert de rock cet été, Daniel DUVIGNEAU pour l'aide au nettoyage du parking du stade et Mark VANDAEL qui a retourné la bande de terre pour les plantations de l'équipe bibliothèque. Ensemble, continuons à bâtir une communauté dynamique, solidaire et prospère.

N'hésitez pas à nous faire part de vos réflexions et à participer activement aux initiatives proposées. Votre voix compte et est essentielle pour façonner l'avenir de notre village.

En 2025 ce sera la dernière année de ce mandat, je m'engage, avec le conseil, à travailler sans relâche pour améliorer notre qualité de vie.

**Bonne année à tous !
Avec toute mon amitié,
Maud MAINGOT**



dépenses 2024



Quelques dépenses

alimentation cantine -----	15823€
Travaux restaurant scolaire /école -----	5687€
Travaux dans les logements communaux -----	1148€
Travaux de voirie et entretiens -----	40274€
Réparations/maintenance véhicules (voiture, tracteur) -----	2408€
Carburant -----	2380€
Electricité -----	14637€
Combustibles (gaz, pellets) -----	6156€
assurances (véhicules-bâtiments-logements)-----	8419€
contrats de maintenance (Apave, Sici)-----	7871€

Subventions du département

Pour la défense incendie à Birat

Le Conseil Départemental a donné **2451€**

pour une dépense de :

achat de terrain **912€**

bâche (aménagement et installation) **10726€**

soit **9187€**



PROJETS



Le projet de création d'un pôle administratif dans le bâtiment de la bibliothèque est suspendu en raison des coûts pour la mise aux normes et de la priorité donnée à l'acquisition de l'ancien hôtel-restaurant.

Si nous ne travaillons pas à conserver ou réinventer notre bourg et nos commerces, Soubran ne sera plus qu'une grappe de maisons traversée par une route départementale, et lors des cafés citoyen, nous avons constaté que nous sommes nombreux à en être conscients.

Nous allons continuer à développer la participation citoyenne lors des cafés citoyens et des espaces de discussion en programmant des samedis matins de permanence à la mairie (voir page 14).

Les travaux de réparation de la voirie vont continuer.

Les documents et diagnostics sont terminés pour le bâtiment de l'ancienne agence postale, la mise en vente va pouvoir se concrétiser.

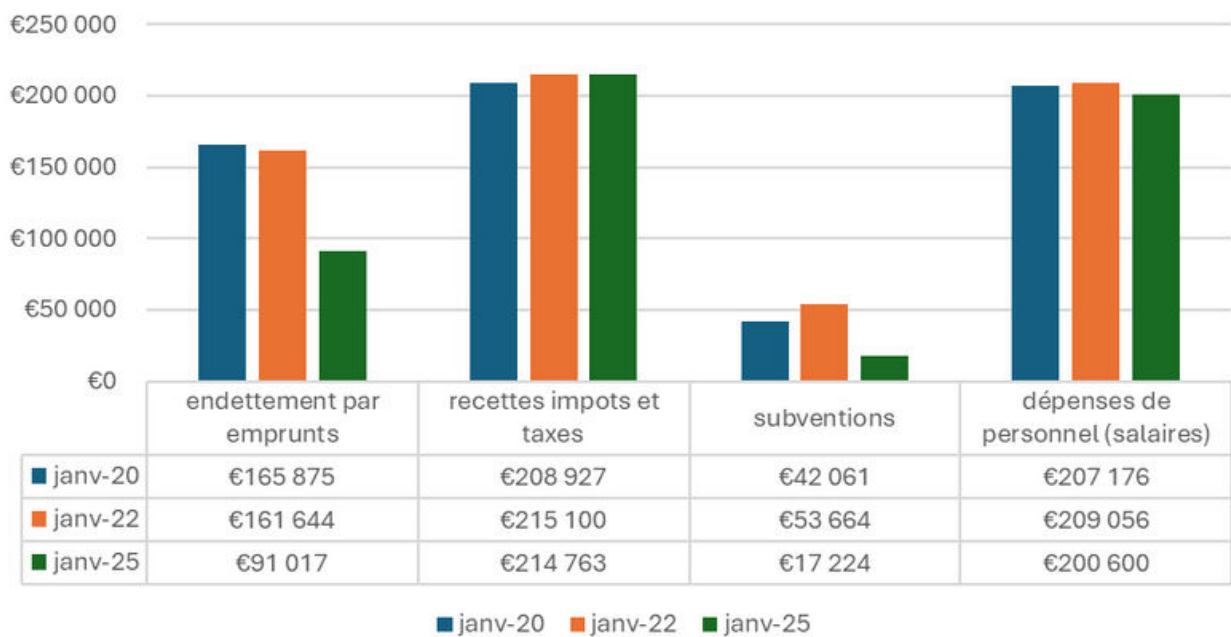
Une étude pour l'installation de panneaux photovoltaïques est en réflexion.

Des travaux pour démousser la toiture de l'église seront nécessaires à moyen terme, et l'équipe municipale souhaiterait compléter le jardin du souvenir par un columbarium et des cavurnes.

La présidente du département, Sylvie Marsilly, nous a clairement expliqué que les ressources financières du département étaient en baisse constante depuis 2022. Et les difficultés du gouvernement à instaurer une stabilité pour voter son budget ne sont pas encourageantes et nous freinent dans la réalisation des projets car nous ne pouvons plus compter sur les habituelles subventions, pour l'instant.



bilan financier



Quelques données pour faire le bilan de ces quatre ans et demi, nous avons réduit l'endettement de la commune de 45%, les recettes fiscales sont stables (+5836€ en 5 ans), ainsi que les dépenses du personnel (- 6076€ par rapport à 2019).

Même si nous avons eu recours à l'emprunt en début de mandat pour honorer les travaux engagés par l'équipe précédente pour l'aménagement du bourg (rue des Potiers et de la Fontaine), nous avons géré les budgets prudemment en autofinançant les travaux de mise aux normes de la cantine, le parking, le jardin du souvenir, l'entretien et réparation de la voirie et les investissements en matériel. Aujourd'hui, nous sommes en mesure d'emprunter à nouveau pour investir dans le but de générer de futures recettes tout en dynamisant notre commune en (re)créant des commerces et services.

Les efforts pour réduire nos dépenses d'énergie portent leurs fruits, nous avons économisé 4085€ en 2024 (en grande partie avec la diminution de l'éclairage public) malgré les hausses de tarifs. Nous espérons baisser la consommation de gaz avec le remplacement de la chaudière de la bibliothèque par une chaudière, d'occasion, plus récente et plus économique.





Nous sommes à une étape essentielle de notre rédaction de Plan Local d'Urbanisme. Lors de la réunion publique du 27 novembre 2024, Théo Sanson, du bureau d'étude CITTANOVA, en charge de la rédaction et des études pour notre PLU, a exposé les conclusions du Projet d'Aménagement et Développement du Territoire de Soubran. Ce document va bientôt être débattu au sein du Conseil Municipal afin de le valider, après ajustement si nécessaire.

Il va servir de base à la rédaction du règlement de notre PLU. Il est basé sur des projections de l'évolution de notre population, tant en nombre qu'en structure, et doit permettre d'adapter nos choix de développement futur.

Tous ces choix sont contraints de respecter la loi Climat et Résilience et les différents documents réglementaires qui en découlent (au niveau régional, le SRADET, et territorial, le SCOT- ces deux textes sont consultables sur les sites de la région et de la CDCHS).

Aujourd'hui, l'ébauche du zonage de notre commune est connue et suscite des mécontentements chez ceux qui avaient des terrains constructibles, qui, dans quelques mois, ne le seront plus. Et du contentement, voir du soulagement, chez ceux qui aspirent à ne pas avoir de voisins trop proches et qui se retrouvent dans des zones où il n'y aura plus de nouvelles constructions d'habitation.

Il y a eu deux matinées de permanence à la mairie pour vous laisser prendre connaissance des plans, et surtout vous permettre d'exprimer vos interrogations et demandes, le cahier pour le faire est encore disponible.

Les discussions pour ajuster ces plans sont en cours avec le bureau d'étude et nous ne manquons pas de relayer vos demandes en les défendant âprement lorsqu'elles sont cohérentes.

Pour les zones qui ne seront plus considérées constructibles, les habitations pourront être restaurées et agrandies. Des annexes (garage, piscine, etc) pourront être construites. Nous allons déterminer chaque fois que ce sera possible, et pertinent, des zones spécifiques, en zones agricoles et naturelles, pour pouvoir accorder des demandes d'aménagements touristiques ou professionnels, dans le respect des normes environnementales actuelles.

L'équipe municipale est à pied d'œuvre pour rédiger un document respectueux des règles et de la loi sans trop rogner sur nos libertés de choisir notre mode de vie, ce qui n'est pas chose simple.

Certains d'entre vous se posent sans doute la question de pourquoi rédiger un tel document aujourd'hui. C'est en premier lieu pour répondre à l'obligation d'avoir un document d'urbanisme en cohérence avec le Schéma de Cohérence Territoriale (rédigé et voté début 2020 par les membres du Conseil Communautaire de l'époque) et en cohérence avec la loi.

Et parce qu'en bénéficiant du groupement de commande (89 communes de Haute Saintonge), nous payons un peu plus de 13000€ au lieu d'environ 40000€, pour un document qui va devenir incontournable dans les prochaines années sur tout le territoire français.

animations

Brocante association Soubroc le 9 juin



la fête des fontaines et des sources le 22 juin



animations



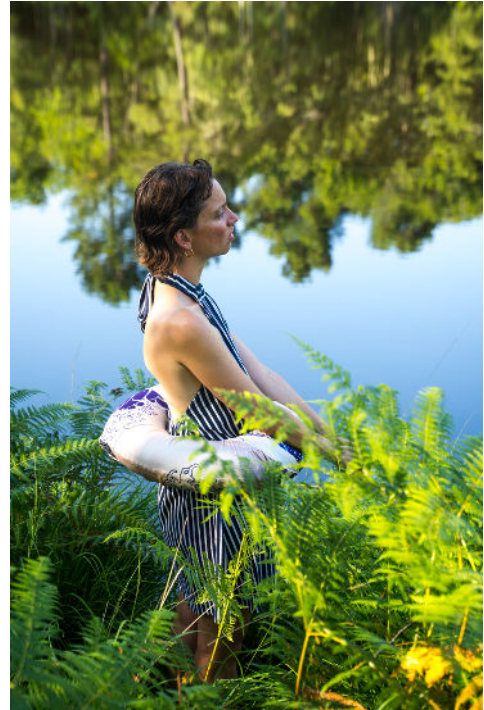
concert des WHITE SOCKS
le 3 août



foire aux potiers et verriers
le 7 et 8 septembre



festivités à l'étang des Bénissons



**merci à la troupe des "gaillardes" et à
Luc Vietanh**

(pour les photos)

**un grand merci aux jeunes de l'IME de
Jonzac pour leur participation à cet
évènement**

**(préparation du déjeuner, nettoyage
du site, accompagnement de la
troupe en vélo) et aussi pour le
travail réalisé sur le parcours toute
l'année (land art)**



Que s'est-il passé à la bibliothèque en 2024?



l'atelier jardinage pour fleurir
notre village



Comme vous le savez peut-être

Sylvie, Michelle et Marie sont présentes à la bibliothèque les lundis et mercredis de 14 h à 17h30, l'inscription est gratuite pour tous.

Au printemps et pendant les vacances d'été, des activités ont été proposées. (Nous avons été déçues de ne pas voir plus de Soubranaïses !!!)

Cette année le thème sur le végétal vous invitait au jardinage (fleurissement devant la bibliothèque).

Les élèves de l'école viennent le lundi et nous remercions Manon et Mélina qui les accompagnent.

L'activité proposée pour NOËL fût une réussite.

Le bibliobus passe deux fois l'année pour un échange de documents et le Slem toutes les deux semaines.



Vous êtes les bienvenus pour échanger sur vos attentes et nouveaux projets.

Sylvie, Marie et Michelle



ACPG-ALLAS-BOCAGE-BOISREDON-SOUBRAN-NIEUL-LE-VIROUIL RETROSPECTIVE ANNEE 2024

Cette année 2024 a été marquée par:

- le renouvellement du bureau lors de l'Assemblée Générale du 10-02-2024 en mairie d'Allas-Bocage
- les cérémonies patriotiques avec la participation de MADAME, MESSIEURS LES MAIRES accompagnés de leurs conseillers municipaux.

A chaque cérémonies (19-03-2024, 8-05-2024 et du 11-11-2024), il est procédé au traditionnel dépôt de gerbe aux monuments aux morts des communes du groupement.

L'association remercie également l'harmonie cantonale ainsi que les enfants des écoles pour leur participation et lecture des différents textes préparés par l'UNAC.

- un hommage à trois de ces camarades adhérents décédés,
Messieurs LAMOTTE Camille, GRANCHERE Pierre, M. POITOU Raymond.

Toutes les marques de sympathie sont adressées à leur famille respective.



L'association tient à remercier le public présent lors des cérémonies patriotiques et vous adresse tous ses meilleurs vœux, à l'aube de cette nouvelle année 2025.

Rapport moral de : Société des Fêtes de Soubran 2023-2024

La vie de l'association :

Cette année la Société de Fêtes a accueilli 5 Potiers & Verriers gracieusement (Kbis < 2 ans)

Les repas de tout le Week-end étaient gratuits pour les exposants

Pour la 36eme édition, il y avait 33 Exposants. 4 Verrier(e)s étaient présent sur la Foire

Le CA = 24 347€ en baisse de 15% par rapport à 2023

La Moyenne par Potiers & Verriers = 738€ en baisse de 7% par rapport à 2023

Avec un maxi à 1 863€ et un mini à 100€

D'après les avis, les exposants sont ravis de pouvoir participer à notre Foire toujours aussi agréable et accueillante



La réalisation des objectifs :

La restauration, et les crêpes ont bien fonctionné

La buvette avec une météo moyenne n'a pas très bien fonctionné

Très bon résultats pour la tombola (plus de tickets en 2025, +100Tickets)

Animations enfants, Four Raku, Four Gallo-Romain, Tournage et fabrication de tuiles tous le week-end

Animation le samedi 7 septembre après-midi

Duo de musiciens Folkways Duo de l'Estuaire : Christian et Laurence se sont rencontrés au Lycée au cours de guitare. Passionnés par la musique Folk Américaine ils ont rapidement décidé de reprendre des chansons dans cet immense répertoire.

Christian est multi-instrumentiste (guitare banjo mandoline dobro), Laurence l'accompagne à la guitare, l'harmonica. Elle est la voix lead.

Après de nombreuses années en Trio (Acoustic quatre Trio de l'Estuaire), le couple se recentre sur un Duo très acoustique (Folkways Duo de l'Estuaire)

Visite culturelle des membres de l'association d'un village de Potiers Le Fuilet (49270) en mai 24 pour apporter de nouvelles animations à Soubran

Les nouveaux objectifs envisageables :

-Faire venir un souffleur de verre en animation en 2025

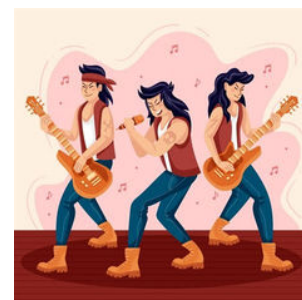
-Visite culturelle des membres de l'association d'un village de Potiers pour apporter de nouvelles animations à Soubran

-Invitation de potiers marocains pour 2025

Les remerciements aux membres et aux partenaires :

Je remercie tous les membres de l'association pour leur implication et la réussite de ce marché de Potiers & Verriers 2024.

Le Président JM DESGRANGE



gestion de nos déchets



Nos sacs noirs vont disparaître au profit de sacs transparents de 30L qui seront à récupérer à l'agence postale comme pour les sacs jaunes

La communauté de commune met toujours à votre disposition des composteurs gratuitement (à commander et récupérer auprès de la mairie).

COLLECTE DE DECHETS
En Haute-Saintonge

Commune(s) : BOISEDON/SOURBAN/CORPIGNAC/SAUNAC DE MIRAMBEAU

Calendrier 2025
3 jours fériés non collectés : 01 janvier - 01 mai - 25 décembre
Un jour de collecte ? Appelez le service de gestion des déchets au 05 46 48 75 34
Retrouver toutes les informations sur <https://www.haute-saintonge.org>

Mini MEMO TRI

Emballages - Papiers
Tous les papiers, les emballages plastiques, les petits cartons et les emballages en métaux. **Vidés, non lavés, non essorés**

Compostage
Tous les restes de repas, préparations de repas, petits végétaux. Exemples : Coquilles d'œuf, marc de café, thé, épices, fruits, légumes, reste de pâtes,...

Verre
Tous les emballages en verre, type bouteilles, bocaux et pots. Exemples : pots de yaourt et moutarde, bouteille de vin,...

Ordures Ménagères
Craquelure, mouchoir, papier absorbant, vaisselle cassée, linges, serviette hygiénique, toilettes,...

Déchèteries
Bois, cartons, déchets verts, déchets et gravats, encombrants, métaux, électroniques, mobilier, piles, batteries, déchets toxiques et poisons, coquilles d'œufs,...

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

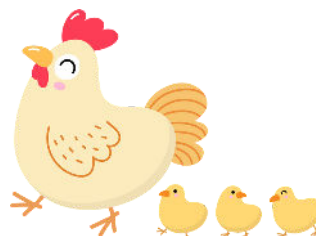
lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

lun	mar	mer	jeu	ven	sam	dim
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

"NOTRE HAUTE-SAINTONGE"
Application citoyenne Gratitude & Sans inscription

Où se trouve la colonne à venir la plus proche ?
Avec l'application ou le site internet de la Haute-Saintonge, retrouvez les points d'apports volontaires autour de vous (poubelles à verre, composteurs partagés, recycleries) ainsi que les déchèteries.

Comment se plus outiller de sortir les poubelles ?
Téléchargez l'application, saisissez son adresse et activez les notifications pour être informé la veille de chaque collecte !



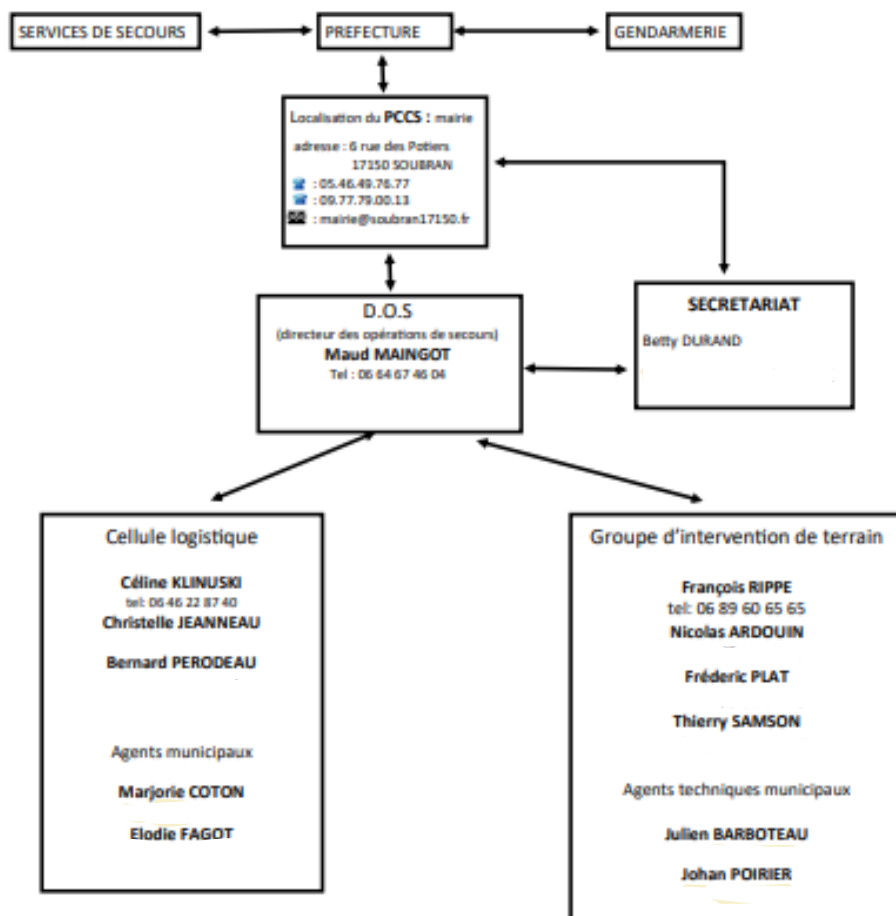
Plan Communal de Sauvegarde

Le plan communal de sauvegarde est terminé, il organise les différentes actions et interventions dans la commune en cas d'aléas climatiques, nucléaires ou sanitaires.

Nous allons vous distribuer la partie du PSC qui concerne les habitants afin que vous ayez connaissance des risques et surtout des procédures en cas d'activation de ce plan par le Prefet. Cette partie, nommée DICRIM, sera prochainement consultable sur le site soubran.fr.



SCHEMA D'ALERTE DES RESPONSABLES COMMUNAUX



Le point de rassemblement se situe à la salle municipale
4 avenue de l'océan



infos

PERMANENCES Madame le Maire
un samedi matin par mois
de 9h30 à 12h.

22 février, 22 mars, 19 avril, 17 mai,
7 juin, 5 juillet, 20 septembre, 18
octobre, 15 novembre et 13
décembre

nouveau site internet de la commune :
soubran.fr



AGENCE POSTALE COMMUNALE
6 rue des Potiers - 17150
SOUBRAN est ouverte :

lundi-mardi-mercredi-jeudi

De 14h à 18h

Vendredi

De 14h à 17h

horaires secrétariat mairie



lundi, mardi et jeudi

9h - 12h et 14h - 18h

vendredi

9h-12h

FERME LE MERCREDI

Tel : 05 46 49 76 77

Tel : 09 77 79 00 13

Mail : mairie@soubran17150.fr

**BIBLIOTHEQUE
MUNICIPALE**



**Ouverture le lundi et le
mercredi De 14h à 17h30**

**Adhésion
gratuite**

**Ceux qui souhaiteraient être bénévoles
Vous êtes les bienvenus pour aider Marie, Michelle et
Sylvie**

**Garderie
Périscolaire**



Horaires

7h20-8h20

17 h-18 h30

SOUBRAN

La Gazette



Nous contacter

un article à proposer? une question? une proposition?

écrivez-nous vos idées

mail: gazettedesoubran@gmail.com